

DUŃSKO-POLSKI PROJEKT
CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM
W POLSCE

DANISH-POLISH PROGRAMME
PRODUCTION OF HOT TAP WATER
IN RESIDENTIAL BUILDINGS, POLAND

„REALIZACJA PROJEKTU I PERSPEKTYWY WYKORZYSTANIA”
KATARZYNA GRECKA
BAPE S.A.

Etap I – CZĘŚĆ TEORETYCZNA (1)

- 1. Analiza porównawcza systemów c.w.u.:*
 - rozwiązań technicznych,*
 - zasad projektowania,*
 - rozwiązań organizacyjnych,*
 - rozwiązań administracyjnych,*
 - regulacji prawnych.*

Etap I – CZĘŚĆ TEORETYCZNA (2)

2. Identyfikacja problemów

*3. Wytypowanie lokalizacji i zakresu projektów
demonstracyjnych*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

***Etap II – REALIZACJA PROJEKTÓW
DEMONSTRACYJNYCH***

Etap III - MONITORING

Etap II – REALIZACJA PROJEKTÓW DEMONSTRACYJNYCH (1)

*Czynniki niesprzyjające – okres intensywnej
transformacji:*

- 1. zmiany organizacyjne*
- 2. zmiany własnościowe*
- 3. bariery prawne*
- 4. niekompetencja urzędników celnych*

***Etap II – REALIZACJA PROJEKTÓW
DEMONSTRACYJNYCH (1)***

Czynniki sprzyjające:

- 1. wzajemne zrozumienie pomiędzy partnerami
duńskimi i polskimi***
- 2. dobra współpraca partnerów polskich***

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (1)

– *SEKTOR BUDOWNICTWA*

*1. produkcja budowlana w krajach UE
(wg Euro-construct) wyniosła 803 mld EUR (1999r)
i 817 mld EUR (2000r) – wzrost 1,7%*

2. udział budownictwa stanowi 11% PKB UE

3. wg klasyfikacji unijnej:

- budownictwo*
- przemysł chemiczny*
- przemysł spożywczy*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (2)

*4. Kraje UE są największym światowym exporterem usług budowlanych
- 60% rynku*

5. budownictwo UE daje największe zatrudnienie:

- bezpośrednio – 8,8 mln osób +*
- w pracach projektowych – 0,8 mln osób +*
- wytwarzanie produktów – 2,5 mln osób +*
- inne sektory gospodarki na rzecz bud. – 14,3 mln osób*

RAZEM – 26 mln osób

PERSPEKTYWY (3)

6. Struktura robót budowlano-montażowych (rok 2000):

- Prace renowacyjno-konserwatorskie – 35%***
- Budownictwo mieszkaniowe 24%***

PERSPEKTYWY (4)

7. Struktura organizacyjna przedsiębiorstw bud. (rok 2000):

- 97% MSP (do 20 osób)*
- 93% zatrudnienie poniżej 10 osób*

PERSPEKTYWY (5)

8. Europejska integracja techniczna w zakresie budownictwa :

- Ø Wzajemne uznawanie wyrobów budowlanych
(obróć wyrobami w całej UE)*
- Ø Zapobieganie tworzeniu barier technicznych w obrotach
wyrobami budowlanymi*
- Ø Harmonizacja techniczna w budownictwie*

PERSPEKTYWY (6)

II. PRZESŁANKI PRAWNE

*Zapobieganie tworzeniu barier technicznych w
obrotach wyrobami budowlanymi*

*Dyrektywa Rady 89/106/EEC z 1998 r
Ocena zgodności wyrobów oraz oznaczanie wyrobu:
CE*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (7)

Ustawa - Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994r z późn. zm

Art.10 pkt.3 (od dnia członkostwa Polski w UE):

***„...dopuszczone do obrotu i stosowania są:...wyroby budowlane oznaczone
znakowaniem CE... oraz wyroby znajdujące się w wykazie Komisji
Europejskiej wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i
bezpieczeństwa...”***

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (8)

***Rozporządzenie Ministra Infrastruktury
z dn. 12 grudnia 2002r. W sprawie systemów oceny zgodności
wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania
znakowaniem CE***

***Rozdział 2 i 3 dotyczące systemu oceny zgodności wyrobów budowlanych i znakowania „CE
obowiązują od dnia członkostwa Polski w UE***

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (9)

Ustawa Prawo budowlane: Spełnienie wymagań oszczędności energii

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

(z dn. 12 kwietnia 2002r., Dz.U. Nr 75, poz.690 z 2002r.)

- stosowane materiały i ich wzajemne oddziaływanie nie powinny powodować pogorszenia jakości wody i skrócenia czasu użytkowania instalacji*
- instalacja powinna być tak zaprojektowana, aby ilość energii potrzebna do jej przygotowanie była na racjonalnie niskim poziomie*
- urządzenia do przygotowania c.w.u. powinny spełniać wymagania efektywności energetycznej*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (10)

*Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej
dn. 2 kwietnia 2003r.*

w wymagań w zakresie efektywności energetycznej

(Dz.U. Nr 79, poz.714 z 2003r.)

*Wymagania efektywności energetycznej urządzeń
produkowanych w kraju i importowanych*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (11)

*Ustawa o wspieraniu przedsięwzięć termomodernizacyjnych
z dn. 18 grudnia 1998 r. z późn. zm.*

(Dz.U Nr 162 poz.1121 z 1998r.)

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (12)

II. POTENCJANY RYNEK

Zasoby mieszkaniowe w Polsce (rok 2002 wg GUS):

*12,5 mln mieszkań (2/3 w miastach)
o powierzchni użytkowej: 849,8 mln m²*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (13)

Forma własności (tylko zasoby miejskie):

- *37,5% osoby fizyczne*
 - *42,6% spółdzielcze*
 - *15,8% gminne*
- Inne.*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (14)

Wiek mieszkań (tylko zasoby w miastach):

- *21,4% - przed 1945r*
- *25,5% - 1945-1970*
- *19,8% - 1971-1980*
- *20,1%- 1981-1988*
- *12,1 – 1989-2002*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PERSPEKTYWY (15)

Wyposażenie w instalacje (tylko zasoby w miastach):

- *80,1% - c.w.u.*
- *72,8% - c.o.*

CIEPŁA WODA UŻYTKOWA
W BUDOWNICTWIE MIESZKANIOWYM W POLSCE

PODSUMOWANIE:

***Ø DOSTOSOWUJĄCA SIĘ DO UNIJNYCH
STANDARÓW POLSKA STANOWI ZNACZĄCY
RYNEK W ZAKRESIE BUDOWY NOWOCZESNYCH
I MODERNIZACJI ISTNIEJĄCYCH SYSTEMÓW
PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ***