

Biuletyn informacyjny nr 3 – wrzesień 2007

Spis treści

Od Redakcji

10 projektów demonstracyjnych wytypowanych przez konsorcjum ROSH

Przykład realizacji:

ulica Bridgefoot w Dublinie

Targi Energy Show 2007 w Dublinie

Bułgarskie doświadczenia w zakresie analizy termowizyjnej
Kalendarz wydarzeń

Od Redakcji



Drodzy Koledzy i Koleżanki,

W tym wydaniu biuletynu pragniemy zapoznać Państwa z niektórymi

rezultatami projektu ROSH. W ostatnich miesiącach działania projektu koncentrowały się na przedstawieniu zaawansowanych koncepcji termomodernizacyjnych dla budownictwa socjalnego, które uwzględniają zasady zrównoważonego rozwoju. Rozwiązania te opracowano w oparciu o warunki charakterystyczne dla każdego z krajów uczestniczących w projekcie. Sądzimy, że przedstawienie ich jako przykładów pozwoli na dalszą optymalizację strategii termomodernizacyjnych.

Lulin Radulov

Dyrektor

Czarnomorskiego Centrum Energetycznego (Black Sea Regional Energy Centre)

10 projektów demonstracyjnych wytypowanych przez konsorcjum projektu ROSH

Jednym z głównych celów projektu ROSH jest przygotowanie i wdrożenie w regionach partnerów 10 projektów demonstracyjnych będących przykładami zaawansowanych rozwiązań termomodernizacyjnych. Działania projektu obejmują również monitoring i ocenę realizacji projektów demonstracyjnych.

Wytypowano 10 projektów w następujących lokalizacjach:

Adres	Region	Kraj
Eulerstraße 11, 13, 15; Hanower	Dolna Saksonia	Niemcy
Beuthener Straße 2–10; Hanower	Dolna Saksonia	Niemcy
Gasen 26; Gasen	Styria	Austria
Kepelystraße 43–45; Leoben	Styria	Austria
ul. Chodkiewicza 11; Gdańsk	Pomorze	Polska
ul. Sambora 6 A–C; Gdańsk	Pomorze	Polska
Contratti di Quartiere 2, Quartiere Strada Volta; Asti	Piemont	Włochy
Via Adamello; Novara	Lombardia	Włochy
Emmet Walk, Bridgefoot Street; Dublin 8	Dublin	Irlandia
Bunratty Road, Coolock; Dublin 5	Dublin	Irlandia

Realizacja projektów demonstracyjnych jest bezwzględnie konieczna dla osiągnięcia planowanych rezultatów obejmujących:

- 30% redukcję zapotrzebowania na energię w stosunku do stanu pierwotnego,
- przyczynienie się do wdrożenia Europejskiej Dyrektywy Efektywności Energetycznej Budynków,
- uzyskanie wysokiego stopnia powtarzalności rozwiązań,
- likwidację ograniczeń rynkowych,
- osiągnięcie korzyści społecznych,
- odpowiednie planowanie i eliminację barier prawnych.

Projekty demonstracyjne zostały opracowane we współpracy z kluczowymi instytucjami w poszczególnych regionach, takimi jak spółdzielnie mieszkaniowe, samorządy lokalne i stowarzyszenia mieszkańców. Realizacja projektu ROSH wspomagana będzie przez partnerów poprzez cykliczne spotkania, wizyty w obiektach wytypowanych do projektów demonstracyjnych i upowszechnianie przykładów dobrych praktyk. Zgromadzone i opracowane w pozostałych fazach projektu materiały i narzędzia, np. poradnik na temat energooszczędności w budownictwie wielomieszkalniowym zostaną wykorzystane i ulepszone. W wyniku projektów demonstracyjnych podjęte zostaną konkretne działania promocyjne.

Wdrażanie projektów demonstracyjnych jest obecnie na różnych etapach – niektóre projekty są w fazie projektowania, podczas której możliwe jest oddziaływanie projektu ROSH na architektów i wpłynięcie na przyjęcie przez nich podejścia promującego zrównoważony rozwój. Inne projekty są już w fazie wykonawstwa, w związku z czym możliwe jest prowadzenie monitorowania ich realizacji.

Biuletyn informacyjny nr 3 – wrzesień 2007

Projekty demonstracyjne



ulica Beuthener Straße, Niemcy



Gasen, Austria



ulica Sambora, Polska



Via Adamello, Włochy



Bunratty Road, Irlandia

Trzema głównymi wskaźnikami lub rezultatami fazy monitoringu dla wszystkich projektów demonstracyjnych są następujące parametry: zużycie energii w kWh/m²/rok (średnia), redukcja emisji CO₂/m²/rok (średnia) oraz koszty energii w przeliczeniu na mieszkanie. Do innych wskaźników można zaliczyć badanie nieszczelności budynku, fotografie termowizyjne, ankietę dla mieszkańców, porównanie planowanych i rzeczywistych oszczędności, rejestr temperatury i wilgotności.

W końcowej fazie projektu opracowana zostanie publikacja “10 Lśniących Przykładów: Kompleksowe Rozwiązania Termomodernizacyjne w Budynkach Socjalnych z Uwzględnieniem Aspektu Efektywności Energetycznej i Zrównoważonego Rozwoju” przedstawiająca działania konsorcjum dotyczące projektów demonstracyjnych.

Osoba do kontaktu: Edel Giltenane, City of Dublin Energy Management Agency
 Telefon: +353-1-410-0561
 E-mail: edel.giltenane@codema.ie

Przykład realizacji: ulica Bridgefoot Street w Dublinie

Budynki przy ulicy Bridgefoot Street powstały w roku 1964, a ich renowację przeprowadzono w roku 2001. W budynkach znajdują się 32 mieszkania, modernizacja których objęła wymianę systemu grzewczego oraz szeroki zakres prac remontowych dotyczących substancji budynku, łącznie z wymianą okien.



ulica Bridgefoot Street – przed i po termomodernizacji

Teoretyczne oszczędności zużycia energii i redukcji emisji CO₂ zostały oszacowane odpowiednio na poziomie 91 i 95%. Wynik ten opiera się na założeniu, że w mieszkaniach ogrzewane są wszystkie pomieszczenia. W rzeczywistości jednak, z powodu niedostatku opału, ogrzewany jest tylko jeden pokój, zazwyczaj paliwem stałym, takim jak węgiel lub brykiet torfowy.

Osoba do kontaktu: Edel Giltenane, City of Dublin Energy Management Agency
 Telefon: +353-1-410-0561
 E-mail: edel.giltenane@codema.ie

Biuletyn informacyjny nr 3 – wrzesień 2007

Targi Energy Show 2007 w Dublinie



Od lewej: Emma Collins i Edel Giltenane

W dniach 25 i 26 kwietnia została zorganizowana w Dublinie wystawa Energy Show 2007. Wydarzenie to należy do największych i najpopularniejszych wystaw w Irlandii. Uroczystego otwarcia dwudniowej imprezy dokonał pan Noel Dempsey, Minister Transportu, Gospodarki Morskiej i Zasobów Naturalnych, poniżej na fotografii z pracownikami agencji CODEMA. Co należy już do tradycji, wystawa odniosła duży sukces, a liczba odwiedzających przekroczyła 2 000.

Wśród gości Energy Show 2007 znalazło się 130 krajowych i zagranicznych przedsiębiorstw zajmujących się produkcją i dystrybucją technologii z dziedziny zrównoważonej energetyki, którzy przedstawiali swą ofertę w hali wystawowej RDS. Wystawie towarzyszyły seminaria poświęcone zarządzaniu efektywnością w energetyce, cenom energii i obecnym trendom oraz możliwościom uzyskania oszczędności energii. Wystawę odwiedzili dostawcy usług i rozwiązań oraz odbiorcy – przedstawiciele samorządów lokalnych i firm konsultingowych. Agencja CODEMA jest obecna na targach Energy Show od wielu lat, a tegoroczna wystawa stworzyła nam możliwości dalszej promocji projektu ROSH.

Od lewej: Declan McCormac, Edel Giltenane, Emma Collins, Noel Dempsey, Minister Transportu, Gospodarki Morskiej i Zasobów Naturalnych, Sabine Kranz, Paula Hempenstall, Gerry Wardell, David Taylor, CEO, Sustainable Energy Ireland, Joe Hayden (Fotografie udostępnione przez agencję Codema)



Osoba do kontaktu: Edel Giltenane, City of Dublin Energy Management Agency
Telefon: +353-1-410-0561
E-mail: edel.giltenane@codema.ie

Bułgarskie doświadczenia z analizą termowizyjną



Prof. N. Kaloyanov

29 marca 2007 na Politechnice w Sofii odbyły się warsztaty “Bułgarskie doświadczenia w zastosowaniu techniki termowizyjnej w podczerwieni na potrzeby auditingu energetycznego”. Seminarium adresowane było do ekspertów i przedsiębiorstw zajmujących się certyfikacją energetyczną budynków i uczestniczyło w nim 60 osób. Zagadnienie termowizji zostało szczegółowo omówione przez Wicerektora Profesora Nikola Kaloyanova – specjalisty w dziedzinie projektów dotyczących modelowania i symulacji energetycznej budynków, auditingu energetycznego i oceny efektywności energetycznej budynków, który jest obecnie ekspertem w projekcie ROSH. Celem warsztatów było zwrócenie uwagi na znaczenie zastosowania fotografii termowizyjnej w podczerwieni dla łatwego wykrycia wad w strukturze budynku, w wyniku których występują straty ciepła. Kamera termowizyjna jest podstawowym profesjonalnym narzędziem auditingu energetycznego wykorzystywanym do badania nieszczelności i izolacji cieplnej w Bułgarii, które przyczynia się .w znacznym stopniu do efektywnego planowania, nadzorowania i dokumentowania realizacji przedsięwzięć.

Osoba do kontaktu: Noemy Moumdjian, Black Sea Regional Energy Centre
Telefon: +359-2-980-68-54
E-mail: office@bsrec.bg

Biuletyn informacyjny nr 3 – wrzesień 2007

Konsorcjum partnerów ROSH

Projekt ROSH jest unijnym projektem realizowanym przez poniższe konsorcjum, w skład którego wchodzi:

- Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Novara – **Włochy**
- Agenzia Territoriale per la Casa della Provincia di Asti – **Włochy**
- Ambiente Italia – **Włochy**
- AEE – Institut für Nachhaltige Technologien – **Austria**
- Architektenkammer Niedersachsen – **Niemcy**
- Bałtycka Agencja Poszanowania Energii SA – **Polska**
- Black Sea Regional Energy Centre – **Bulgaria**
- City of Dublin Energy Management Agency – **Irlandia**
- Federcasa – Federazione Italiana per la casa – **Włochy**
- Grazer Energieagentur – **Austria**
- Institut für Bauforschung e. V. – **Niemcy**
- target GmbH – **Niemcy**
(Koordynator Projektu)

Szczegółowe dane kontaktowe dostępne są na stronie:

www.rosh-project.eu

Fotografie:

AEE, ATC Novara, BAPE, BSREC, Codema, target

Współfinansowane przez:

Intelligent Energy  Europe

Wyłączna odpowiedzialność za treść niniejszego biuletynu leży po stronie jego autorów. Biuletyn nie odzwierciedla opinii Wspólnot Europejskich. Komisja Europejska nie jest odpowiedzialna za jakiegokolwiek wykorzystanie informacji w nim zawartych.

Kalendarz wydarzeń

ROSH – planowane wydarzenia

 **10 - 13 października 2007, Weiz**

II Międzynarodowa Konferencja i Wystawa Techniczna Ökosan'07

Podczas międzynarodowej konferencji poświęconej rozwiązaniom renowacji budynków wielomieszkaniowych przedstawiciele samorządów, przedsiębiorstw i placówek badawczych omówią tematykę zasobów mieszkaniowych i poddadzą analizie sposoby rozwiązywania problemów ich dotyczących. Inżynierowie Ernst Blümel i Rene Hummer z agencji AEE INTEC przedstawiają projekt ROSH w referacie zatytułowanym „Inicjatywy modernizacji budynków we wschodniej Styrii”.

 **16 - 17 listopada 2007, Hanower**

Krajowy Kongres Budownictwa i Targi Energooszczędności


Gerhard Lang z agencji Grazer Energieagentur przedstawi projekt ROSH, przykład dobrej realizacji z miasta Graz w Austrii i koncepcję zastosowania systemu umów na usługi energetyczne tzw. contracting. Kongres, który trwał będzie dwa dni, poświęcony będzie ramom prawnym efektywności energetycznej budynków, kampaniom informacyjnym, zapewnieniu jakości, systemowi umów na usługi energetyczne, aspektom ekonomicznym i termomodernizacji z wykorzystaniem elementów budownictwa pasywnego. Więcej informacji (w języku niemieckim) znaleźć można na stronie: <http://www.e-u-z.de/bft.html>.

 **22 - 23 listopada 2007, Wiedeń**

Nowe Strategie w Zarządzaniu Nieruchomościami Mieszkaniowymi

Eksperti z krajów Europy środkowej i wschodniej (CEE) omówią bieżące trendy w zarządzaniu nieruchomościami sektora mieszkaniowego w kontekście polityki energetycznej i klimatycznej. Symposium adresowane jest do wspólnot ? stowarzyszeń właścicieli nieruchomości oraz zarządców nieruchomości.

Więcej informacji (w języku niemieckim) dostępnych jest na stronie: <http://www.wohnmodern.at>.

 **7 grudnia 2007, Hanower**

Forum Energii w Budownictwie

Zorganizowane przez Izbę Architektów w Dolnej Saksonii, forum dla około 120 architektów, inżynierów i audytorów energetycznych odbędzie się w Hanowerze. Podczas forum zaprezentowany zostanie projekt ROSH w ogólnym zarysie, a spotkanie koncentrować będzie się na istniejących mechanizmach finansowania projektów termomodernizacyjnych budynków wielorodzinnych, kosztach, modelach umów, amortyzacji oraz na wpływie przedsięwzięć modernizacyjnych na wartość rynkową nieruchomości.

<http://www.aknds.de>, w języku niemieckim

ROSH – ostatnie wydarzenia

 **13 sierpnia 2007, Gdańsk**

Seminarium na temat energooszczędności w nowym i starym budownictwie

W dniu 13 sierpnia 2007 odbyło się seminarium zatytułowane „Energooszczędność w nowym i starym budownictwie”. Zostało ono zorganizowane przez Departament Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego. i było skierowane do przedstawicieli samorządu lokalnego. Pierwsza część seminarium poświęcona była zagadnieniu termomodernizacji zasobów mieszkaniowych na tle dyrektyw unijnych i polskiego prawa, systemowi certyfikacji budynków oraz mechanizmów finansowych wspierających działania termomodernizacyjne. Tematy zostały przedstawione w ramach projektu ROSH przez przedstawiciela BAPE, Katarzynę Grecką. Tematyką drugiej części spotkania było budownictwo pasywne.