www.bosbank.pl
BOŚ
BANK

BOŚ S.A. – możliwości finansowania projektów dotyczących energii

Gdańsk, lipiec 2009r.

DOŚWIADCZENIA W ZAKRESIE OCHRONY ATMOSFERY

Kredyty na ochronę atmosfery to ponad 4 mld zł udzielonych kredytów proekologicznych BOŚ S.A. w tym ponad 700 mln zł na inwestycje związane z wykorzystaniem energii odnawialnej

PARTNERZY BOŚ S.A.

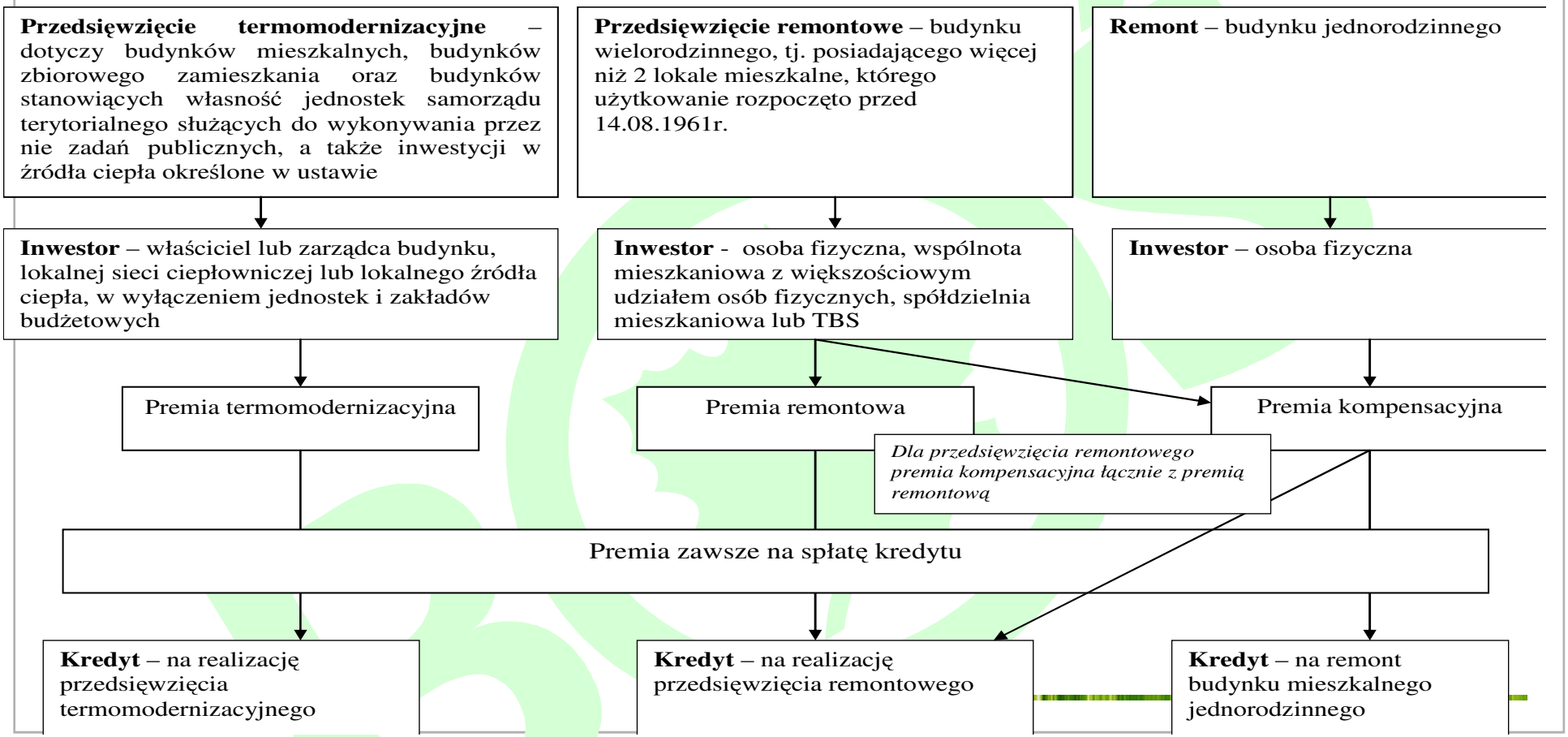
- Fundusze Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW, WFOŚiGW)
- Bank Gospodarstwa Krajowego
- EFRWP
- Zagraniczne instytucje finansowe
- Producenci i dystrybutorzy urządzeń i wyrobów służących ochronie środowiska

FORMY KREDYTOWANIA

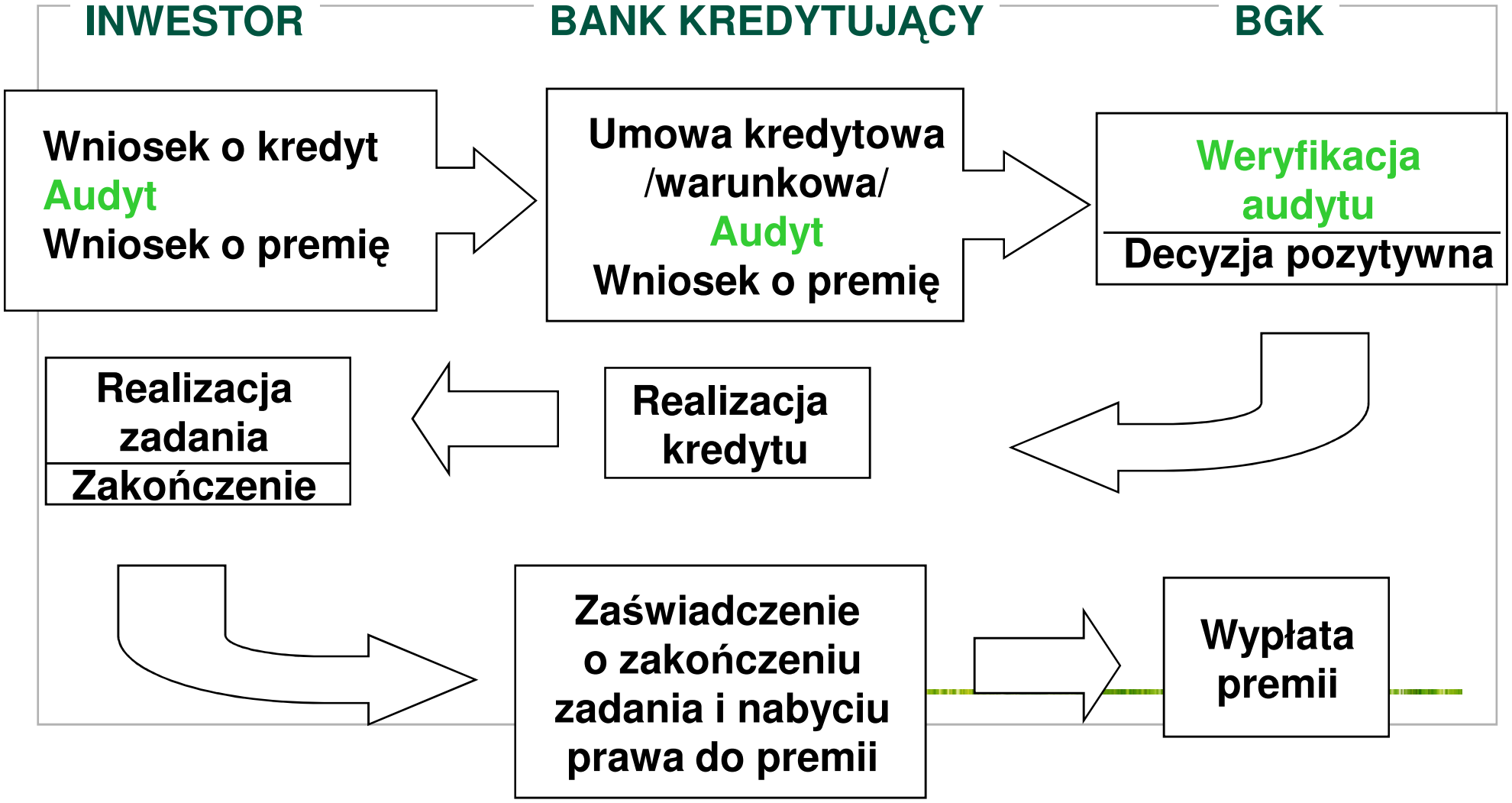
- **Kredyty preferencyjne**
  - Udzielane w ramach współpracy z donatorami środków
    - Kredyty ze środków Banku z dopłatami do odsetek
    - Kredyty ze środków donatorów
    - Kredyty w ramach wspólnego finansowania
- **Kredyty komercyjne**
  - Gdy nie ma możliwości skorzystania z kredytu preferencyjnego

Ustawa o wspieraniu termomodernizacji i remontów, podstawowe założenia do aplikacji kredytowej

KREDYTY


Przedsięwzięcie termomodernizacyjne – dotyczy budynków mieszkalnych, budynków zbiorowego zamieszkania oraz budynków stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego służących do wykonywania przez nie zadań publicznych, a także inwestycji w źródła ciepła określone w ustawie
Przedsięwzięcie remontowe – budynku wielorodzinnego, tj. posiadającego więcej niż 2 lokale mieszkalne, którego użytkowanie rozpoczęto przed 14.08.1961r.
Remont – budynku jednorodzinnego
Inwestor – właściciel lub zarządca budynku, lokalnej sieci ciepłowniczej lub lokalnego źródła ciepła, w wyłączeniem jednostek i zakładów budżetowych
Inwestor - osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa z większościowym udziałem osób fizycznych, spółdzielnia mieszkaniowa lub TBS
Inwestor – osoba fizyczna
Premia termomodernizacyjna
Premia remontowa
Premia kompensacyjna
Dla przedsięwzięcia remontowego premia kompensacyjna łącznie z premią remontową
Premia zawsze na spłatę kredytu
Kredyt – na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego
Kredyt – na realizację przedsięwzięcia remontowego
Kredyt – na remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego

PROCEDURA



AUDYTY – w przypadku przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych

RODZAJE PREMII

- **Premia termomodernizacyjna**
  - na spłatę części kredytu udzielonego na przedsięwzięcie termomodernizacyjne

    20% wykorzystanej kwoty kredytu, jednak nie więcej niż:
    - 16% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia
    - dwukrotność przewidywanych rocznych oszczędności kosztów

- **Premia remontowa**
  - na spłatę części kredytu udzielonego na przedsięwzięcie remontowe (NIE NA REMONT)

    20% wykorzystanej kwoty kredytu, jednak nie więcej niż:
    - 15% kosztów poniesionych na realizację przedsięwzięcia

- **Premia kompensacyjna**
  - na spłatę części kredytu udzielonego na przedsięwzięcie remontowe (razem z premią remontową)
  - na spłatę części kredytu udzielonego na remont

  równa jest iloczynowi: wskaźnika kosztu przedsięwzięcia oraz kwoty wynoszącej 2% wskaźnika przeliczeniowego za każdy 1m^2 powierzchni użytkowej lokalu kwaterunkowego za każdy uprawniony rok, w okresie od 12 listopada 1994r. (lub od dnia nabycia w drodze innej niż spadkobranie) do 25 kwietnia 2005r.

KREDYTY

NOWOŚĆ

brak wymogu spłaty kredytu z oszczędności,
brak ustawowego ograniczenia okresu kredytowania

Oprocentowanie zmienne zależne od:
segmentu, sytuacji finansowej klienta oraz okresu kredytowania

WIBOR 1M + marża od 2,10 pp do 6,0 pp

Kredyty dotyczące OZE udzielane we współpracy z Funduszami Ochrony Środowiska

LINIE KREDYTOWE

Podmioty uprawnione do ubiegania się o kredyt:

- Spółki prawa handlowego
- Osoby fizyczne,
- w tym prowadzące działalność gospodarczą,
- Spółdzielnie i spółdzielnie mieszkaniowe
- Wspólnoty mieszkaniowe

Modernizacja systemów grzewczych

Zakres rzeczowy

1. Modernizacja lub wymiana na bardziej efektywne ekologicznie i energetycznie systemów grzewczych w tym na niekonwencjonalne oraz układów technologicznych, przeznaczonych do ogrzewania pomieszczeń, podgrzewania wody oraz wytwarzania ciepła technologicznego dla istniejących obiektów o mocy do 300 kW
2. Instalacja w nowo budowanych obiektach odnawialnych źródeł energii w postaci pomp ciepła i kolektorów słonecznych o mocy do 30 kW

LINIE KREDYTOWE

Warunki kredytowania

- **maksymalna kwota – do 300 000 zł /do 60% kosztów zadania**
- **maksymalny okres kredytowania – do 6 lat**
- **oprocentowanie – 4,0% w skali roku, stałe**
- **maksymalny okres karencji – 12 miesięcy**

Kredyty z dopłatami WFOŚiGW lub NFOŚiGW do odsetek

Kredyty udzielane są na zadania, które mieszczą się w programach priorytetowych Funduszy.

Warunki udzielenia kredytu określają każdorazowo Fundusze

(MEW, elektrownie wiatrowe, biogazownie i inne)

Kredyty na zakup i montaż urządzeń i wyrobów służących ochronie środowiska

➔ warunki kredytowania:

do 100% ceny zakupu urządzeń i wyrobów

➔ Okres kredytowania:

do 5 lat

➔ Spłata kredytu:

w ratach miesięcznych

➔ Oprocentowanie:

zmienne - **ustalone na podstawie uchwały Zarządu BOŚ S.A.,** w przypadku zawarcia przez Bank Porozumienia ze sprzedawcą/wykonawcą mogą być oprocentowane od 1% p.a.

KREDYTY Z LINII ZAGRANICZNYCH

Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW5)

- Inwestycje małych i średnich przedsiębiorstw
- Przedmiot kredytowania: termomodernizacja budynków, OZE
- Kwota kredytu: max 250 tys. EUR lub jej równowartość (max. 85% wartości inwestycji)
- Okres kredytowania: min. 5 lata, max. do 10.03.2017r.
- Karencja w spłacie kapitału: do 2 lat
- Oprocentowanie: zmienne, zgodne z uchwałą Zarządu Banku, oparte o WIBOR 3M/EURIBOR 3M + marża od 2,8 pp. do 3,10 p.p.

PROJEKTY WSPÓŁFINANSOWANE W RAMACH PROGRAMÓW UE

- Kredyty pomostowe – do czasu wpływu środków z dotacji
- Kredyty na uzupełnienie środków przeznaczonych na inwestycje realizowane ze wsparciem UE

ZAPRASZAMY

→ http:/www.bosbank.pl

- **Maria Arendarczyk**
  Departament Projektów Ekologicznych
  Główny Ekolog Oddziału w Gdańsku
  tel. 0/58 305-34-17, kom. 515-111-065
  maria.arendarczyk@bosbank.pl

- 22 Oddziały
- 80 Oddziałów Operacyjnych
- 7 Punktów Obsługi Klienta