

# SEC Tools



Sustainable Energy Communities

**Biuletyn informacyjny**  
Nr 2  
Maj 2007

## Od Redakcji

Drugi biuletyn przedstawia informacje o wspólnych działaniach partnerów angażujących samorząd lokalny, rewitalizację centrum Ustki jako przykład dobrej praktyki oraz sygnalizuje przeprowadzenie w 6 miastach Polski seminarium nt. roli planowania energetycznego w zrównoważonym rozwoju gmin.

Miło mi również poinformować, iż obecnie trwają prace nad przeznaczonymi dla gmin narzędziami wspomagającymi realizację polityki zrównoważonego rozwoju, które dotyczą planowania energetycznego, rynku energii, jak również mobilizacji odbiorców końcowych energii. Narzędzia te zostaną udostępnione na polskiej stronie projektu już jesienią tego roku.

Zapraszamy do odwiedzenia stron projektu:

[www.sec-tools.net](http://www.sec-tools.net)

[www.bape.com.pl/sectools](http://www.bape.com.pl/sectools)

Katarzyna Grecka

BAPE S.A.

## W tym numerze:

- Spotkanie z władzami Ustki
- Rewitalizacja w Ustce
- Planowane seminarium



**Miasto Ustka**



Przedsiębiorstwo  
Energetyki  
Ciepłej „EMPEC”  
Spółka z o.o.  
w Ustce



Projekt współfinansowany przez:

Intelligent Energy Europe

Wyłączna odpowiedzialność za treść niniejszego biuletynu leży po stronie jego autorów. Biuletyn nie odzwierciedla opinii Wspólnot Europejskich. Komisja Europejska nie jest odpowiedzialna za jakiegokolwiek wykorzystanie informacji w nim zawartych.

## ZRÓWNOWAŻONA GOSPODARKA ENERGETYCZNA (ZGE) W SAMORZĄDACH LOKALNYCH ROZWÓJ NA SZCZEBLU LOKALNYM, PLANOWANIE ENERGETYCZNE I MECHANIZMY FINANSOWANIA

### Spotkanie Koordynatora projektu z władzami Miasta Ustki

25 kwietnia 2007 r. odbyło się w siedzibie Urzędu Miejskiego spotkanie władz Miasta Ustki z przedstawicielami duńskiej agencji Energy Consulting Network, będącej koordynatorem projektu SEC-Tools, oraz Bałtyckiej Agencji Poszanowania Energii. W spotkaniu uczestniczyli burmistrz Miasta Ustki, pan Jan Olech i pracownicy zainteresowanych wydziałów urzędu, Prezes Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej „EMPEC”, pan Ireneusz Zagrodzki, natomiast agencja EC Network reprezentowana była przez pana Nilsa Daugaard'a i panią Ludmiłę Wach, a Bałtycka Agencja Poszanowania Energii przez Prezesa – pana Edmunda Wacha i Wiceprezesa – panią Katarzynę Grecką.

Tematem spotkania była realizacja akcji pilotażowej prowadzonej w Ustce w ramach projektu SEC-Tools. Omówione zostały działania, których celem jest wdrożenie zasad zrównoważonej gospodarki energetycznej na terenie miasta, między innymi zaktualizowanie planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwo gazowe oraz objęcie termomodernizacją jak największej liczby budynków mieszkalnych.

Dyskutowano również o potrzebie zrealizowania filmu video prezentującego Miasto Ustkę jako gminę-uzdrowisko realizującą zrównoważony rozwój energetyki na swoim obszarze.

### Rewitalizacja centrum Ustki przykładem dobrej praktyki („good practice”)

Ustka posiada status uzdrowiska nadmorskiego, co zobowiązuje do szczególnej troski o sprawy środowiska, w tym poszanowania energii. Dlatego w mieście aktywnie prowadzi się działania termomodernizacyjne w zasobach mieszkaniowych, w wyniku których tylko w latach 2005 i 2006 zmodernizowanych zostało siedem budynków wspólnot mieszkaniowych, a w roku bieżącym termomodernizacja obejmie kolejnych osiem budynków, o łącznej powierzchni 10,5 tys. m<sup>2</sup>.

Ciekawą inicjatywę podjęły wspólnie Miasto Ustka i Usteckie TBS Spółka z o.o.. Miasto przekazało Spółce dwa komunalne budynki mieszkalne przy ul. Kosynierów 13 (207,32m<sup>2</sup>) i P. Findera 5 (284,20m<sup>2</sup>), w stanie technicznym wymagającym wykonania remontu kapitalnego. W roku 2006 TBS przeprowadziło ich rewitalizację stosując obecne technologie budowlane (termoizolacja styropianem), lecz zachowując ich dawny charakter poprzez wyeksponowanie szachulca. Do budynków wykonano przyłącza instalacji miejskiej sieci ciepłowniczej.

W 2007 roku planowane jest wykonanie modernizacji kolejnych 7 budynków, a ogółem taką rewitalizacją objętych będzie ok. 30 budynków.

Przebudowa budynku obejmuje wykonanie budynku w stanie zewnętrznym wykończonym, natomiast wykończenie wewnętrzne wraz z aranżacją i instalacjami pozostawione jest do wykonania przez przyszłych właścicieli budynku, którym są sprzedawane budynki po rewitalizacji.



### Planowane seminarium na temat zrównoważonego rozwoju gmin

Obecnie prowadzone są przez SAPE przygotowania do organizacji przez zrzeszone agencje seminarium zatytułowanego „Zrównoważony rozwój gmin w planowaniu energetycznym”.

Seminarium, adresowane do samorządów lokalnych, Okręgowych Izb Architektów, Okręgowych Izb Inżynierów Budownictwa, planistów, projektantów, firm wykonawczych, audytorów energetycznych, przedsiębiorstw ciepłowniczych oraz odbiorców końcowych (właścicieli i zarządców budynków), przeprowadzone zostanie w 6 miastach: Gdańsku, Warszawie, Wrocławiu, Bydgoszczy, Łodzi i Toruniu w okresie jesienno-zimowym.

Podczas seminarium zaprezentowany zostanie projekt SEC-Tools, polityka wzrostu efektywności energetycznej w sektorze budownictwa w Polsce i Unii Europejskiej oraz narzędzia wspierające wdrażanie zrównoważonej polityki gospodarki energetycznej w gminie.

Szczegóły na temat seminarium zostaną wkrótce przedstawione na stronie internetowej projektu [www.bape.com.pl/sectools](http://www.bape.com.pl/sectools) oraz [www.sape.org.pl](http://www.sape.org.pl).

### PARTNERZY PROJEKTU SEC-TOOLS

1. Energy Consulting Network Aps (ECNet), Dania – koordynator projektu,
2. Strasa Konsultanti SIA (Strasa), Łotwa,
3. Iecavas novada dome (Iecava), Łotwa,
4. Bałtycka Agencja Poszanowania Energii S.A., (BAPE), Polska,
5. Stowarzyszenie „Poszanowanie Energii i Środowiska” (SAPE), Polska,
6. EMD International A/S (EMD), Dania,
7. Stredisko pro efektivni vyuzivani energie, o.p.s. (SEVEN), Czechy,
8. Centre for Energy Technology Brandenburg GmbH (CEBra), Niemcy,
9. Energy Agency of Plovdiv (EAP), Bulgaria,
10. Gmina Karlowo (MK), Bulgaria,
11. Gmina Chepelare (MCh), Bulgaria,
12. Federation Europeenne des Agences Regionales de l'Energie at de l'Environnement (FEDARENE), Belgia,
13. Training and Consulting Centre of Association of Local Authorities in Lithuania (TCCALAL), Litwa,
14. Gmina Trakai, Litwa,
15. Gmina Kelme, Litwa,
16. Gmina Kaisiadorys, Litwa

### Bałtycka Agencja Poszanowania Energii S.A.

ul. Budowlanych 31,  
80-298 Gdańsk

tel. +48 (058) 347 55 35

fax. +48 (058) 347 55 37

[www.bape.com.pl](http://www.bape.com.pl)

[bape@bape.com.pl](mailto:bape@bape.com.pl)

Katarzyna Grecka

[kgrecka@bape.com.pl](mailto:kgrecka@bape.com.pl)

